



Urząd Skarbowy w Tychowie

Już od kilku lat pracownicy Urzędu Skarbowego urzędują raz w roku w budynku Urzędu Gminy w Tychowie, ułatwiając mieszkańcom naszej gminy złożenie rozliczenia z podatku dochodowego za ubiegły rok.

W tym roku rozliczenia podatkowe przyjmowane będą w dniu 14 kwietnia 2000 roku - w piątek - w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰.

Druki rozliczeniowe PIT są również do pobrania w naszym Urzędzie Gminy, w pokoju Nr 14.

Zapraszamy.



Tańsze lokale mieszkalne

Rada Gminy Tychowo z dniem 1 marca 2000 r. wprowadziła zmianę do wcześniej podjętej uchwały, określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. Zmiana polega na obniżeniu o 80% ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, który znajduje się w budynku wybudowanym przed rokiem 1945.

Z bonifikaty tej mogą skorzystać tylko dotychczasowi najemcy, którzy wyrażą chęć kupna zajmowanego lokalu za gotówkę.

Dla lokali mieszkalnych wybudowanych po roku 1945, bonifikata została utrzymana w dotychczasowej wysokości - tj. 50%.



Kłopoty z kanalizacją

Budowa sieci kanalizacyjnej w Tychowie wraz z przebudową oczyszczalni ścieków kosztowała Gminę Tychowo 4,9 mln. nowych złotych. Wszyscy cieszymy się z tego, że nareszcie Tychowo przestało zanieczyszczać rzekę Liśnicę.

Okazuje się, że niektórzy mieszkańcy Tychowa, chyba z tej radości albo z niewiedzy, wykorzystują sieć kanalizacyjną jako miejsce na wyrzucanie śmieci.

W przepompowniach znajdujemy niezwykle przedmioty i nie są to wcale pojedyncze przypadki.

Najwięcej wyciągamy podpasek, woreczków foliowych, obierek z ziemniaków i innych warzyw, wnętrzości z patroszenia drobiu. Trafiają się dosyć często plastikowe butelki po napojach.

Takie zachowanie niektórych mieszkańców Tychowa powoduje zapychanie się rur, doprowadza również do uszkodzeń pomp na przepompowniach ścieków.

Każda awaria, nawet najmniejsza, to dodatkowo wydane pieniądze, za którą płacimy my wszyscy.

Wzrost kosztów utrzymania i eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych wpływa bezpośrednio na wysokość stawki za zrzut ścieków do kanalizacji.



Apelujemy więc do wszystkich, którzy przyczyniają się do takich awarii, prosząc ich o rozwagę i przemyślane korzystanie z urządzeń kanalizacyjnych. Zwracamy uwagę na dzieci i uczmy ich również właściwego wykorzystywania tych urządzeń. Najprawdopodobniej butelki po napojach w rurach kanalizacyjnych, to ich zasługa, pozostałe przedmioty, to zasługa dorosłych.

Pamiętajmy, że te urządzenia są własnością Gminy, a to oznacza, że są one własnością wszystkich mieszkańców gminy Tychowo. Szanujmy je więc jak swoje własne.

Oplaty za wodę i ścieki

Zakończenie okresu rozliczeniowego za wodę i ścieki, kiedy to otrzymujemy tzw. „książeczki”, wywołuje w nas złość i niezadowolenie. Z niedowierzaniem patrzymy na wpisane tam kwoty. Niewielki wpływ mamy na te cyfry w przypadku, gdy rozliczanie się za zużyta wodę następuje na podstawie urządzenia pomiarowego.

Z reguły w takich przypadkach osoby te najmniej interweniują.

Najczęściej swe niezadowolenie okazują odbiorcy wody, rozliczający się ze zużycia wody na podstawie tak zwanego ryczałtu.

Gdzie tkwi przyczyna tych nieporozumień?

Najczęściej z powodu nie doczytania umowy zawartej z Gminnym Zakładem Komunalnym. Podpisując umowę, osoby nie posiadające wodomierza określiły w załączniku do umowy tzw. jednostki odniesienia, a mianowicie : ilość osób zameldowanych w lokalu mieszkalnym, rodzaj instalacji wodno-kanalizacyjnych, ilość i rodzaj pojazdów mechanicznych, powierzchnię upraw przydomowych w ogródku, w namiocie foliowym, czy w szklarni. Zakład Komunalny, na podstawie zgłoszonych do umowy jednostek odniesienia oraz wskaźników ryczałtowych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 1996 r. - Dz.U. Nr 151, poz. 716, dokonuje rozliczenia zużycia wody. Tam gdzie jest wybudowana sieć kanalizacyjna, zakład określa również ilość zrzuconych do kanalizacji ścieków.

Z upływem czasu dane zgłoszone do umowy ulegają zmianie, ale do aktualizowania tych zmian obowiązany jest odbiorca wody. Najczęściej bywa tak, że w przypadku zmiany ilości jednostek odniesienia na plus - tzn. gdy zwiększyła się ilość stałych mieszkańców w lokalu mieszkalnym, przybył samochód, przybyło również zwierząt gospodarskich - nikt z odbiorców wody nie zgłasza takich zmian i nie wnosi pretensji do Zakładu Komunalnego za niewłaściwe naliczenie opłat za wodę.

Inaczej jest w przypadku zmiany ilości jednostek odniesienia na minus, wówczas reakcje niezadowolonych osób są niezwykle żywiołowe. A przecież wystarczy tylko w porę zgłaszać wszystkie zmiany i nikt do nikogo nie będzie miał żadnych pretensji.

Chcemy przestrzec, że zgłaszane zmiany, dotyczące ilości jednostek odniesienia są wrywkowo sprawdzane i te osoby,



u których stwierdzono niezgodność danych, najlepiej wiedzą ile kosztuje takie kłamstwo.

Ostrożnie z ogniem !

Zbliża się okres, kiedy to rolnicy, działkowicze wpadają na pomysł wypalania traw. Niektórzy robią to głównie dla zabawy. Rzeczywiście jest to najtańszy sposób użyźniania łąk i pozbywania się chwastów, tyle że spalona ziemia nie rodzi. Jakże często z takiego zachowania ludzi powstają straty materialne w obiektach i urządzeniach. Jakże często kończy to się śmiercią samego podpalacza. Wypalanie suchych traw jest zagrożeniem dla lasów, dla naszych domów. Dym niesiony przez wiatr utrudnia również ruch na drogach.

Bardzo często ogień wymyka się spod kontroli i dochodzi do tragedii. Pamiętajmy ponadto, że w trawach toczy się normalne życie zwierząt, ptaków, owadów. W warstwie próchnicznej gleby żyją również stworzenia, które przerabiają i użyźniają tę glebę. Decydując się na spalanie nieużytku, skazujemy na zagładę całe to środowisko. Największym zagrożeniem dla środowiska okazuje się człowiek i jego działalność.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody wypalanie traw jest zabronione, zaś sprawca podlega karze aresztu bądź grzywny. Niestety, najczęściej w meldunkach figuruje zapis, że przyczyną pożaru było zaproszenie ognia przez nieustaloną osobę.

Apelujemy więc do wszystkich, którzy to robią co roku, aby zaprzestali takich praktyk.

Tych wszystkich, dla których jakiegokolwiek znaczenie ma ochrona środowiska, bardzo prosimy o zgłaszanie na policję i do straży pożarnej każdego przypadku podpalenia, ze wskazaniem sprawcy włącznie.

Liczymy na pomoc w eliminowaniu takich nielegalnych i niebezpiecznych dla wszystkich praktyk.

Do sprzedaży

Zarząd Gminy przeznaczył do sprzedaży w drodze przetargu następujące obiekty:

- pałac w Bukówku - dotychczasowa siedziba Szkoły Podstawowej, - w trakcie wyceny,
- lokal Nr 3 o powierzchni użytkowej 56 m² na poddaszu, w budynku Nr 30 w Warninie - cena wywoławcza 6.100. zł,
- niezabudowana działka gruntu oznaczona Nr 162/10, o powierzchni 2706 m², położona w Tychowie w obrębie Zakładu Ślusarskiego Ryszarda Job - w trakcie wyceny.
- wolny lokal po kawiarni w budynku ośrodka kultury w Tychowie o pow. 95 m² - w trakcie wyceny
- niezabudowany kompleks działek Nr 86 i 87 o pow. 1,80 ha położony w Starym Dębnie - cena wywoławcza 7.500,-zł.

Ponadto przedmiotem przetargu ogłoszonego na dzień 20 marca br. jest samochód transportowy (ambulans), marki Ford, rocznik 1991 - cena wywoławcza 15.600,-zł.

Do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla obecnych najemców i użytkowników wieczystych przeznaczono:

- działkę zabudowaną Nr 63/2 o pow. 1847 m² położoną w Tychowie - cena sprzedaży - 3.600 zł,
- trzy lokale w budynku byłego ośrodka kultury w Tychowie (piwnica pub, sklep obuwniczy i lokal mieszkalny) - cena sprzedaży jeszcze nie ustalona

Szczegółowych informacji o samochodzie i obiektach przeznaczonych do sprzedaży udzielają pracownicy Referatu Gosp. Nieruchomościami, pokój Nr 2 lub telefonicznie

31-15-130 w. 48.

Świetlica środowiskowa

Od poniedziałku 13 marca br. rozpoczęła działalność świetlica środowiskowa, mieszcząca się w pomieszczeniach byłego ośrodka kultury w Tychowie.

Wyposażenie świetlicy zakupiono ze środków przewidzianych w budżecie gminy na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

W ramach zajęć świetlicowych prowadzony będzie punkt informacyjny, w którym dyżury pełnić będą nauczyciele, policjanci, księża, pracownicy socjalni i radni.

Świetlica będzie czynna od poniedziałku do piątku w godzinach od 9 do 17, natomiast dyżury pełnione będą w tych samych dniach od 15 do 17, w soboty od 11⁰⁰ do 13⁰⁰.

A oto harmonogram dyżurów:

| | |
|----------------|------------------------------|
| w poniedziałki | - pracownik socjalny |
| we wtorki | - pedagog szkolny |
| w środy | - członek Gminnej Komisji |
| w czwartki | - ksiądz i radny na przemian |
| w piątki | - policjant |

Informacji można zasięgnąć również pod numerem telefonu 31-15-674 w. 33. Świetlica ma służyć dzieciom z rodzin dysfunkcyjnych - mówi Katarzyna Sadowska, przewodnicząca Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, a jednocześnie kierowniczka miejscowego GOPS-u.

Tu dzieci będą mogły odrobić lekcje, odpocząć, pobawić się i coś zjeść. Chcemy również, aby oprócz dzieci przychodzili tu rodzice. Na początku zamierzamy przyciągnąć mamy, aby pomogły nam przygotować kanapki.

Od lipca tego roku zacznie funkcjonować raz w tygodniu punkt konsultacyjny prowadzony przez terapeutę z Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia

Vademecum pacjenta

Od 1 stycznia 2000 roku usługi medyczne dla mieszkańców gminy Tychowo świadczy Niepubliczny ZOZ "Medjol". Dyrektorem tego zakładu a jednocześnie i współdziałowcem jest Pan Marek Brzuchacz. Niepubliczny ZOZ „Medjol” zakupił w Zachodniopomorskiej Regionalnej Kasie Chorych świadczenia usług medycznych. Wszelkie informacje na temat: zakresu świadczeń zdrowotnych objętych umową, szczegółowego harmonogramu udzielania tych świadczeń, praw pacjenta, nieobecności lekarza i zastępstwach Niepubliczny ZOZ „Medjol” ma obowiązek zamieszczania na tablicy ogłoszeń w swoim lokalu. Niezależnie od tego czy taka informacja będzie w ośrodku zdrowia czy nie, my na łamach naszej gazety i w innych publikacjach będziemy informowali o wszystkim, co będzie pomocne dla naszych mieszkańców przy dopominaniu się o właściwą i pełną obsługę medyczną. Wszelkie uwagi i skargi na niewłaściwą Państwa zdaniem pracę Ośrodka Zdrowia należy kierować do: Zachodniopomorskiej Regionalnej Kasy Chorych i do Rzecznika praw Pacjenta, 71-430 Szczecin ul. Moniuszki 20 tel. (091) 4239483 i 4239493 w. 27.

